

Haus mit Grund

PUCKING

PALMENSTRASSE

August 2020

PREISBLATT

DIE NEUE WOHNDIMENSION

Datum	April 2019	
Projektbezeichnung	Haus mit Grund Pucking 5 Einfamilienhäuser und 1 Doppelhaus	
Adresse	4055 Pucking, Palmenstraße	
Grundstücksdaten	KG 45521 – Pucking EZ NEU Gst. Nr. 1404/17, 1404/18, 1404/19, 1404/20, 1404/21, 1404/22, 1404/23 Fläche ca. 607m ² , ca. 576m ² , ca. 576m ² , ca. 435m ² , ca. 435m ² , ca. 615m ² , ca. 647m ²	
Größe	Haus 4a: EG ca. 60,48m ² , OG ca. 57,77m ² (Doppelhaus) Haus 5: EG ca. 60,46m ² , OG ca. 57,92m ² Haus 6: EG ca. 54,63m ² , OG ca. 58,01m ²	
Preise	Haus 1	Verkauft
	Haus 2	Verkauft
	Haus 3	Verkauft
	Haus 4a	€ 395.000,--
	Haus 4b	Verkauft
	Haus 5	€ 446.200,--
	Haus 6	€ 431.900,--

Ausführung Haus Schlüsselfertig

Anschlussgebühren Strom, Wasser, Kanal und Verkehrsflächenbeitrag nicht enthalten Carport oder FT-Garage gegen Aufpreis

Wichtige Hinweise

- Klassische Kaufnebenkosten belaufen sich auf ca. 3,5% Grest; 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, ca. 2.500€ Vertragserrichtungskosten exkl. Barauslagen und Stempelgebühren und zusätzlicher individueller Eintragungen (Gebühren und Regelungen).
- Es fallen **keine Maklergebühren** an.
- Dieses Angebot ist freibleibend. Für Angaben, Auskünfte und Flächen, die wiedergegeben werden und zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keinerlei Haftung.
- Reservierungen können nicht vorgenommen werden. Daher behalten wir uns eine zwischenzeitliche Veräußerung vor.
- Grafische Darstellungen sind symbolhaft zu verstehen und können Sonderausstattungen widerspiegeln. Druckfehler, Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Alle Einheiten werden gem. Bau- und Ausstattungsbeschreibung fertiggestellt. Darstellungen auf Plänen sind nicht Leistungsbestandteil. Ausnahme BAD und WC.
- Gültigkeit der Preise bis auf Widerruf